



## Spelregels inschrijving Senioren Residenties Drechtstreek

Om op een eerlijke manier woningen toe te wijzen hanteren we een aantal spelregels. Zo weet u wat u van ons mag verwachten en wat wij van u verwachten. Als een woning beschikbaar is gekomen, gaan wij op zoek naar een nieuwe kandidaat huurder. De nummer één in de wachtrij ontvangt van ons een aanbieding en als deze weigert dan gaan wij vervolgens door totdat wij de geschikte kandidaat hebben gevonden. Het volgende geldt: degene die het langst op een woning wacht, krijgt de woning aangeboden.

### Inschrijven

- Om in aanmerking te komen voor een huurwoning van Senioren Residenties Drechtstreek, dient u zich in te schrijven als woningzoekende. Dit kunt u doen door op onze website [www.residentiesdrechtstreek.nl/inschrijven](http://www.residentiesdrechtstreek.nl/inschrijven) uw gegevens in te vullen. Hierbij worden een aantal persoonlijke gegevens van u gevraagd zoals de gezinssamenstelling, uw huidige adres en woonwensen.
- Senioren Residenties Drechtstreek exploiteert twee appartementengebouwen; Hof van Sliedrecht met 151 appartementen en Residentie Sleijeborgh met 34 appartementen. Een inschrijving voor Residentie Sleijeborgh, betekent niet direct een inschrijving voor Hof van Sliedrecht. Een inschrijving voor Residentie Sleijeborgh, kan niet omgezet worden in een inschrijving voor Hof van Sliedrecht, en andersom.

### Uw inschrijving

- Om de inschrijfggegevens van woningzoekenden actueel te houden vragen wij u maximaal 1 keer per jaar om uw inschrijving bij Senioren Residenties Drechtstreek te verlengen. Dit is gratis. Heeft u niet binnen 4 weken gereageerd, dan verwijderen wij uw gegevens uit ons systeem en u staat dan niet langer ingeschreven als woningzoekende.

### Toewijzen van een woning

- Zodra er een woning beschikbaar komt, dan wordt u daar per email van op de hoogte gebracht.
- Als er een woning wordt aangeboden die aan uw wensen voldoet, dan kunt u daar vrijblijvend op reageren.
- Kandidaten die de woningen wensen te bezichtigen, worden op volgorde van de inschrijfdatum uitgenodigd voor een rondleiding.
- Op volgorde van de inschrijfdatum worden de woningen toegewezen.
- De bezichtiging vindt plaats binnen 7 werkdagen nadat een kandidaat zich heeft aangemeld.
- Na de bezichtiging heeft de woningzoekende nog 2 dagen bedenktijd (tenzij anders is afgesproken). Niet of te laat reageren op een (voorlopige) aanbieding wordt gezien als weigering.
- Een woning wordt pas definitief aangeboden na het kennismakingsgesprek, tenzij in de brief of e-mail anders is gecommuniceerd. Senioren Residenties Drechtstreek heeft het recht om op basis van dit gesprek de voorlopige aanbieding in te trekken.



- Ons zorgteam bepaalt uiteindelijk of iemand geschikt is om in Hof van Sliedrecht of Residentie Sleijeborgh te komen wonen.
- Indien er geen reacties zijn op een beschikbare woning, dan zullen wij de betreffende woning op een andere wijze bemiddelen.
- Senioren Residenties Drechtstreek heeft te allen tijde het recht om aanvullingen of aanpassingen door te voeren op de uitgangspunten, spelregels en voorwaarden van het aanbodmodel.



### **Uitschrijven**

- Wij schrijven u uit als woningzoekenden als u een woning accepteert of niet reageert op ons jaarlijks verzoek om uw inschrijving te verlengen.